

Z á p i s

zo zasadnutia stavebnej komisie MZ, konaného dňa 4.9.2018 o 17.00 hodine

Prtomní : podľa prezenčnej listiny

Program : 1. Prenájom priestorov MARIETA PRO FITNESS, Opátska 13
2. Pripomienky k oploteniu multifunkčného ihriska
3. Požiadavka na odstránenie spomaľovacieho retardera (Feketeova pažiť)
4. Návrh na zabezpečenie cintorína proti krádežiam

K bodu 1: Prenájom priestorov, Opátska 13

Rokovanie o tomto bude sa konať v priestoroch prevádzky fitness na Opátskej 13 a pokračovalo v zasadacej miestnosti miestneho úradu. Nájomca, Marietta Žigalová, ktorá má s mestskou časťou uzatvorenú zmluvu o prenájme (platnosť ešte 3 roky), mieni ukončiť nájomný vzťah. O priestory a ich využívanie pre rovnaký účel požiadal Ján Šteso, ktorý má záujem priestory vo vlastnej réžii zrenovovať. Ing. Tomko navrhol, aby sa nájomca, vybral vo verejnej súťaži, kde bude jedným z kritérií aj výška nájomného. Uvedená problematika bude ešte zaradená do programu rokovania finančnej komisie MZ. Členovia komisie odporučia miestnemu zastupiteľstvu, aby prenájom schválilo, ale výhradne na účel, pre ktorý slúžilo doteraz.

K bodu 2 : Multifunkčné ihrisko za miestnym úradom, Opátska 18

Vzhľadom na pretrvávajúce sťažnosti vlastníčky nehnuteľnosti, susediacej s ihriskom p. Jolany Eliášovej, miestny úrad dal vypracovať projekt, v ktorom je navrhnuté riešenie na predchádzanie vzniku škôd, ktoré sú predmetom sťažnosti. K uvedenému projektu boli písomne predložené pripomienky advokátky JUDr. Blanky Nagyovej – v podstate išlo o navýšenie oplotenia, zhotovenie konštrukcie na upevnenie záchytnej siete, vybudovanie zábrany proti prepadávaniu štrku a zábrany proti premočeniu parcely p. Eliášovej. Zo vzájomnej diskusie vyplynulo, že stavba nebola realizovaná v súlade so stavebným zákonom. Hlavná kontrolórka mestskej časti Ing. Gabriela Šimonovičová zo svojej pozície skonštatovala, že kým stavba nesplňa kritéria príslušných právnych predpisov, nemalo by sa do nej investovať. Stavebná komisia odporučí vedeniu MČ, aby vykonala potrebné opatrenia k tomu, aby stavba multifunkčného ihriska spĺňala všetky podmienky a náležitosti ako to vyžaduje stavebný zákon s tým, že požiadavky, ktoré v súvislosti s prevádzkovaním ihriska požaduje vlastníčka susediacej nehnuteľnosti (viď list zn. A-KPK 28/2018 zo dňa 13.8.2018, výmúc bod 3) budú zohľadnené v dokumentácii, ktorá bude predkladaná na stavebný úrad. Všetci členovia s návrhom súhlasili.

K bodu 3: Odstránenie spomaľovacieho retardera (Feketeova pažiť)

Pani Ivana Kuncová v zastúpení obyvateľov Šuhajovej ulice požiadala o odstránenie retardera, ktorý podľa ich mienky v danej lokalite nie je potrebný, žiada o jeho demontáž a využitie v inej, potrebnejšej časti Krásnej. Členovia komisie odstránenie spomaľovača odporúčajú.

K bodu 4: Zabezpečenie cintorína proti vlámaniam

V ostatnom čase došlo na Smutnej ulici k viacerým krádežiam, pričom sa predpokladá únik cez zadnú časť cintorína, ktorá nie je oplotená, ale bariéru tvoria vysadené tuje. Od

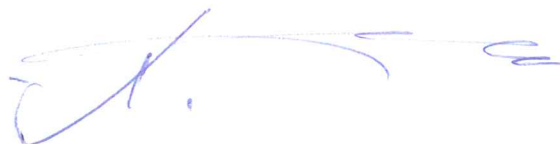
občanov vzišiel návrh, aby MČ chýbajúce oplotenie zabezpečila. Členovia komisie sa zhodli v názore, že oplotenie, ktoré bude značne finančne náročné, zamedzenie krádežiam nevyrieši. Iný návrh na riešenie problému nebol prednesený.

K bodu 5 : Rôzne

Člen komisie p. Slavomír Ducár požaduje, aby sa od nehnuteľností, hlavne z miest, kde môžu znamenať nebezpečenstvo pre cyklistov, deti a dopravné prostriedky, odstránili veľké balvany i kamene – konkrétne na Smutnej ulici a pri vjazde do letnej záhradky.

Košice-Krásna, 7.9.2018

Zapísala : M.Miľová



Ladislav Kočiš,
predseda stavebnej komisie MZ

Prezenčná listina

zo zasadnutia stavebnej komisie MZ MČ Košice-Krásna, konaného dňa 4.9.2018

Prítomní :

Ladislav Kočiš

Ing. Peter Tomko

Slavomír Ducár

Ing. Peter Kováč

Ing. Peter Lopuchovský

Ing. Peter Kubička

Ing. Gabriela Simonovičová



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

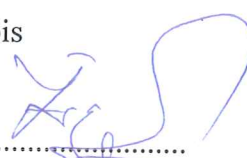



.....

.....

.....

.....

Hostia :

meno	spoločnosť	podpis
by ZIGALORA	Marek Po Fitness s.r.o.	
YAN ŠTESO	Simply s.r.o.	
JUDr. B. Nagzová	AK - Štefánik 4, s.r.o.	
J. Eliašová	Eliašová	
.....
.....

Mária Miřová, zapisovateľ

