

Zápis
z VI. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti
Košice- Krásna konaného dňa 21. októbra 2019

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Rokovanie miestneho zastupiteľstva otvoril a viedol starosta Ing. Peter Tomko, privítal prítomných a konštatoval uznášaniaschopnosť miestneho zastupiteľstva.

K bodu 1 : Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
Miestnemu zastupiteľstvu (ďalej MZ) bol predložený nasledovný program :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
5. Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
6. Správa o činnosti poslanca Košického samosprávneho kraja
7. Správa o činnosti starostu mestskej časti
8. Návrh VZN č.1/2019 o určovaní, zmene a zrušení súpisného a orientačného čísla stavby na území Mestskej časti Košice-Krásna
9. Návrh VZN č. 2/2019 o dodržiavaní čistoty a verejného poriadku na území Mestskej časti Košice-Krásna
10. Návrh VZN č. 3/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna
11. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mestskej časti Košice-Krásna na II. polrok 2019
12. Návrh zámeru výstavby pilotného cyklistického areálu na parcele č. 1646/149
13. Návrh Dodatku č. 3 k zmluve o nájme so spoločnosťou Akzent BigBoard, a. s.
14. IBV Záhumnie Krásna
15. Prístrešok – bistro Včielka
16. Projekt Lidl – ihrisko Žihadielko
17. Schválenie termínu najbližšieho zasadnutia miestnej rady a miestneho zastupiteľstva
18. Informácia o čerpaní rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna za obdobie od 01.01.2019 do 30.09.2019
19. Interpelácie
20. Rôzne
21. Záver

Za overovateľov zápisnice **určil starosta** MUDr. Milana Maďara a Ing. Patrika Gordoňa
Hlasovanie za predložený program :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Bez rozpravy.

K predloženému programu rokovania neboli žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy. :

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** program rokovania:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
5. Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
6. Správa o činnosti poslanca Košického samosprávneho kraja
7. Správa o činnosti starostu mestskej časti
8. Návrh VZN č.1/2019 o určovaní, zmene a zrušení súpisného a orientačného čísla stavby na území Mestskej časti Košice-Krásna
9. Návrh VZN č. 2/2019 o dodržiavaní čistoty a verejného poriadku na území Mestskej časti Košice-Krásna
10. Návrh VZN č. 3/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna
11. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mestskej časti Košice-Krásna na II. polrok 2019
12. Návrh zámeru výstavby pilotného cyklistického areálu na parcele č. 1646/149
13. Návrh Dodatku č. 3 k zmluve o nájme so spoločnosťou Akzent BigBoard, a. s.
14. IBV Záhumnie Krásna
15. Prístrešok – bistro Včielka
16. Projekt Lidl – ihrisko Žihadielko
17. Schválenie termínu najbližšieho zasadnutia miestnej rady a miestneho zastupiteľstva
18. Informácia o čerpaní rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna za obdobie od 01.01.2019 do 30.09.2019
19. Interpelácie
20. Rôzne
21. Záver

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 2: Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : Mária Hakeová – predseda, František Jurčo, Ing. František Klik- členovia.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **volí** návrhovú komisiu v zložení : Mária Hakeová – predseda, František Jurčo, Ing. František Klik- členovia

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 3 : Kontrola plnenia uznesení

Ing. František Klik – vykonal kontrolu uznesení prijatých na IV. a V. zasadnutí MZ a konštatoval:

Uznesenie č.47 - smernica definujúca možnosť presunu finančných prostriedkov medzi jednotlivými výdavkovými položkami mala byť vypracovaná do 30.08.2019. Návrh smernice bol predložený miestnej rade na prerokovanie, ktorá rozhodla, že presun financií sa bude riešiť úpravou rozpočtu na zasadnutí MZ.

Uznesenie č.53 - predaj nehnuteľnosti pre p. Petříkovú – mesto toho času svoje pozemky nepredáva, uzatvára len nájomné zmluvy. Z uvedeného dôvodu uznesenie nebolo splnené.

Uznesenie č. 55 - p. František Tóth-Salóci odmietol svoju nomináciu na Cenu predsedu KSK.

Uznesenie č.64 - nákup objektu od Henriety Garajovej – toho času je na web stránke MČ zverejnená ponuka na prenájom objektu a časti pozemku.

Ostatné schválené uznesenia boli splnené.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4 : Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom

Ing. Miroslav Fajčík – predložil písomnú správu o činnosti mestskej polície- stanice Nad jazerom v MČ Košice- Krásna za obdobie od 01.06.2019 do 30.09.2019, ktorú okomentoval.

Za uvedené obdobie riešili 22 priestupkov na úseku dopravy, 3 priestupky proti verejnému poriadku, 3 porušenia VZN (obťažovanie dymom, vypúšťanie splaškovej vody na cestu), 5x porušenia iných zákonov. Vykonalí 244 kontrolných úloh- detské ihrisko na Rehoľnej, na Pollovej a Prašnej ul. kontrola nerešpektovania DZ B6, lokalita Baniseg. 43 x zabezpečovali priechody pre chodcov.

Rozprava:

Mária Hakeová – žiada častejšie kontroly na Baničovej ul. z dôvodu pohybu bezdomovcov, ktorí znečisťujú okolie, pod vplyvom alkoholu ležia pri ceste a ohrozujú vodičov.

Ing. Miroslav Fajčík – odporúča kontaktovať MsP, keď je problém.

Ingrid Antalová – došlo ku krádeži ovocia a dreva z jej záhrady, ktorá však nie je oplotená.

Ing. Miroslav Fajčík – odporúča kontaktovať štátnu políciu.

Ing. Peter Tomko – bezdomovci na Baničovej ul, resp. v lokalite pri Hornáde tadiaľ prechádzajú do Oázy nádeje v Bernátovciach. Kontaktoval p. Gombitu.- nevie to riešiť.

Ing. Miroslav Fajčík – môže vykonávať kontroly, ukladať pokutu, ale čo ďalej? K tejto problematike chýba koncepčné riešenie.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu veliteľa Mestskej polície o činnosti Mestskej polície - stanice Nad Jazerom.

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5 : Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva

Ing. Vladimír Saxa –na ostatnom zasadnutí mestského zastupiteľstva sa schválilo navýšenie úverového rámca na krytie vybraných kapitálových výdavkov – spolufinancovanie projektov. Bola schválená daň z rozvoja pre stavby so stavebným povolením od budúceho roku- 60 m² bude oslobodených od dane, ostatná rozloha bude zdanená sadzbou 35,- €/ m². Má to byť chápané ako príjem aj od obyvateľov bez trvalého pobytu. Pomer rozdelenia pre mesto a MČ bude určený v štatúte mesta. Správa mestskej zelene prevzala do správy verejný cintorín a krematórium- bude treba zakúpiť nové kremačné zariadenie, bude vypracovaný nový prevádzkový poriadok, v súvislosti s pohrebnými službami sa zvýšili poplatky, ktoré určil KSK. Na zasadnutí sa rokovalo aj o zriadení charitného domu na Jantárovej ul, ale návrh neprešiel. Bol schválený predaj pozemku pod rodinným domom p. Pachingerovej.. Takisto došlo k vysporiadaniu pozemkov pod Slaneckou cestou, takže do konca roka by sa malo začať stavebné konanie.

Rozprava:

JUDr. Marek Kažimír – výstavba centra komunitných služieb v Krásnej na ul K majeru sa pripravovala ešte za predchádzajúceho vedenia, 8 rokov spätne. Má vedomosť, že toho času je pozastavená. Je nejaká vízia do budúcnosti? Bude stavba pokračovať?

Ing. Vladimír Saxa – tento projekt sa neruší, ale nie je výzva. Mesto momentálne nemá prostriedky na výstavbu tohto zariadenia. Pozemok bol daný do správy našej MČ na užívanie technického charakteru.

Doplnil ešte informáciu, že mesto opakovane žiadal a interpeloval v súvislosti s opravou cestného mosta cez Hornád-dilatácie boli opravené, ale treba ešte vyčistenie odtokov vody.

Ing. Peter Tomko- informoval že MČ bolo doručené predĺženie stavebného povolenia pre stavbu komunitného centra, ale s výstavbou sa zatiaľ nepočíta. Preto požiadala a dostala MČ pozemok do správy.

Slavomír Lihan – zvažuje sa riešenie dopravnej zápchy na križovatke Lackova-Ukrajinská? napr. kruhový objazd.

Ing. Vladimír Saxa – starosta žiadal zriadiť odbočovací pruh a preprogramovať svetelnú križovatku, ale sú tam nevysporiadané pozemky. Križovatka už dávno kapacitne nestačí. Ak by sa vyplí semafor, prechod pre chodcov by bol nebezpečný.

Ing. Peter Tomko- MČ dala vypracovať projektovú dokumentáciu na Ukrajinskú ul.- je rozdelená na viacero etáp a jednou z nich je aj svetelná križovatka. Je tam ale nevysporiadaný pozemok, v spolupráci s mestom sa to pokusia riešiť.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6 : Správa o činnosti poslanca Košického samosprávneho kraja

Ing. Vladimír Saxa – dnes sa konalo zasadnutie KSK. Rokovalo sa o udeľovaní ocenenia. Naša MČ nominovala na ocenenie Cenou KSK Mgr. Alenu Csajkovú- stredoškolskú učiteľku a zakladateľku zboru Chorus Comenianus, na ktorú môžeme byť hrdí. Nominácia bola schválená. KSK rieši pád časti mosta určenej pre peších nad riekou Laborec pri obci Krivošľany. kde sa prejavila podobná chyba ako na moste cez Ružín. KSK prevádzkuje viac ako 140 podobných mostov. Je návrh vytvoriť mostársku čatu, ktorá by monitorovala stav mostov. Terminál integrovanej doby sa má stavať aj v Trebišove (podobne ako v Moldave nad Bodvou). Aj KSK schválil navýšenie úverového rámca pre čerpanie prostriedkov z eurofondov. Bola schválená koncepcia kultúry zameraná na podporu folklóru a miestnych ľudových tradícií. KSK informovalo o zámere vybudovania ciest a plánovanej rekonštrukcii komunikácií, cca 150 km úsek- financovanie z IROPu.

Rozprava:

Ing. František Klik – čo bude s cestou na Košickú Polianku?

Ing. Vladimír Saxa – rokovalo sa viackrát. Je tam problém s majetkovým vysporiadaním. Je to obecná komunikácia a nepatrí pod správu VÚC, ale pod obec Košická Polianka. Obec na opravu nemá financie. Takýchto ciest je v KSK veľa.

Ing. František Klik – nevie KSK nejako pomôcť obci, napr. dotáciou alebo realizovať opravu v súčasnosti?

Ing. Vladimír Saxa – má vedomosť, že KSK zaslalo obci list s ponukou ako vie pri oprave pomôcť.

JUDr. Marek Kažimír – má informáciu, že komunikácia nepatrí ani obci. Jeho názor - je to cesta, ktorá spája dva okresy, takže mohla by byť štátnou cestou 3. triedy a tak by mohla prejsť pod správu KSK.

Ing. Vladimír Saxa – už spomenul list, ktorý KSK zaslalo obci, vedeli by pomôcť napr. s projektovou dokumentáciou a pod. Také je zatiaľ stanovisko KSK.

Ing. Peter Tomko – na výmenu okien na zdravotnom stredisku na Lackovej ul. bola poskytnutá dotácia od KSK. Výmena ale nebola realizovaná.

Ing. Vladimír Saxa – preverí a bude informovať.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu o činnosti poslanca Košického samosprávneho kraja.

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 7 : Správa o činnosti starostu mestskej časti

Ing. Peter Tomko – starosta správu o svojej činnosti, najdôležitejších rokovaní a stretnutiach od 11.06.2019.

- Rokovanie s futbalovou akadémiou Janočko o ďalšej spolupráci
- Pravidelná účasť na rade starostov a zasadnutí mestského zastupiteľstva
- Stretnutie starostov malých mestských častí v Šebastovciach 24.06.2019
- Stretnutie so starostom Kuzmíc o podpísaní zmluvy o odpredaji domu
- Ukončenie školského roka na ZŠ s MŠ sv. M. Križina – 28.06.2019 (obed s biskupom)
- Automat na lístky inštalovaný 02.07.2019
- Deň Krásnej – 05.07.2019
- Stretnutie s p. Žigalovou ohľadom nájmu a zriadenia biliardovej školy pre deti (Fitness Centrum Krásna) – 19.07.2019
- Active Life – Spoznaj behom Košice-Krásna – 01.08.2019
- SMZ – rokovanie ohľadom údržby zelene na Ukrajinskej ulici – 12.08.2019
- Stretnutie so zástupcami ulice 1. mája ohľadom prejazdnosti cez ulicu – 12.08.2019
- Úspešne zvládnutý prímestský letný tábor – Podakovanie patrí všetkým animátorom
- Stretnutie s majiteľom Letnej Záhradky na podnet občanov ulice 1. mája ohľadom zásobovania a prejazdnosti áut
- Stretnutie s podpredsedom VÚC o ďalšej spolupráci VÚC a mestskej časti
- Viackrát stretnutie s Radou seniorov
- Rokovanie s Civilnou ochranou -vyčistenie brodu cez Hornád a zosuv na ulici 1. mája
- Opakované stretnutie na základnej škole s riaditeľkou- projektová dokumentácia (kanál, kuchyňa, voda, zateplenie)
- Otvorenie futbalovej sezóny mužov v 5. lige
- Otvorenie školského roka na základnej škole
- Názvoslovná komisia – premenovanie zastávky Žiacka na zastávku Námestie sv. Cyrila a Metoda
- Kolaudácia cyklochodníka na Jazere
- Stretnutie so starostami Košickej Novej Vsi, Ťahanoviec o postupe pri zimnej údržbe a s námestníkom riaditeľa magistrátu o vyúčtovaní dotácie poskytnutej mestom
- Kvapka krvi – 12.09.2019
- Púť ku kaplnke Panny Mária pri storočnom dube – 15.09.2019
- Prešov – verejné obstarávanie – zmluva s Medi Invest – 16.09.2019
- Aktívna účasť a podpora v projekte Svetový čistiaci deň – 21.09.2019 (prednosta)
- Stretnutie s OR PZ KE -prejazd automobilov cez Urbársku a ul. Na Močidlách – meranie rýchlosti
- Kontrolný deň Primátora v Krásnej – rozobrali sme problematiku pripravovaných a rozpracovaných projektov , rekonštrukcia ulice Ukrajinská – 24.09.2019
- Účasť na stretnutí starostov východného Slovenska
- Stretnutie so zástupcami IBV Záhumnie – 30.09.2019
- Stretnutie s riaditeľkou MŠ PhDr. Alenou. Ráckovou
- Zriadenie zastávky na znamenie na Pollovej ul. na znamenie – 01.10.2019
- Predĺženie linky 28. na zastávku Napájadlá + navýšenie o dva spoje
- Ekocharita – zriadenie kontajnerov na šatstvo – bude osadených 8 ks.

- Rokovanie s developermi o zimnej údržbe v lokalitách na Hore- LF – Development a s p. Daduľakom – Dubčekova ulice
- Stretnutie so zástupcom IBV Záhumnie Ing. Júliusom Behunom- 17.10.2019
- Účasť na projekte SČK „Pomáhame potravinami“ v spolupráci s miestnym spolkom SČK.

Rozprava

Slavomír Lihan – v príspevku na sociálnej sieti starosta uviedol, že prebiehajú rokovania so špecializovaným stavebným úradom ohľadom kolaudácie domov na Záhumní. Aký je výsledok?

Ing. Peter Tomko – rozprával s p. Makšimovou zo špecializovaného stavebného úradu, ktorá dala jasné stanovisko – najprv musia byť skolaudované cesty a chodníky, až tak domy. Ulica Na Polianku je hlavný ťah cez Záhumnie, je treba urobiť nový geometrický plán, urobiť chodník, aby sa mohla skolaudovať.

Ing. František Klik – ak by bola skolaudovaná ul. Na Polianku, mohli by sa skolaudovať ostatné ulice, ktoré sa na ňu napájajú, resp. majú bod napojenia. Prašná ul.-skolaudovaná je 1. etapa, takže na ňu by sa teoreticky dala napojiť ul. Zelená a Predné Záhumnie. Cesty sa dajú skolaudovať jednotlivo. Je treba urobiť nový geometrický plán, vyzbierať peniaze, cesty a chodníky dokončiť, až tak je možná kolaudácia.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu o činnosti starostu Mestskej časti Košice-Krásna.

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 8 : Návrh VZN č.1/2019 o určovaní, zmene a zrušení súpisného a orientačného čísla stavby na území Mestskej časti Košice-Krásna

Ing. Peter Tomko – dôvodová správa uvádza, že vydanie daného všeobecne záväzného nariadenia súvisí so stavebnou činnosťou realizovanou formou individuálnej bytovej výstavby v rôznych lokalitách katastrálneho územia mestskej časti. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli 28.08.2019. 09.09.2019 boli doručené pripomienky k návrhu od Ing. Patrika Gordoňa. 08.10.2019 zasadala Komisia na ochranu verejného záujmu, kde boli tieto pripomienky prehodnotené a odporúčané na zapracovanie a schválenie.

Rozprava:

Ing. Patrik Gordoň – navrhuje v §3 škrtnúť „a pridelenia“, ods.2 riadok 2 slovo „rozhodnutia“ nahradiť slovom „oznámenia“, §8 odstrániť „predpis o priestupkoch“.

Ing. Peter Tomko- v súvislosti s pridelením súpisných a orientačných čísel a následného prihlásenia na trvalý pobyt došlo na MÚ stanovisko z Ministerstva vnútra SR, ktoré zverejníme na stránke MČ.

Slavomír Lihan – ako je to s pridelením súpisného a orientačného čísla.

Jana Vargová (zamestnanec MÚ) – neskolaudovanej stavbe sa môžu pridelať čísla len v prípade poistenia, alebo predaja nehnuteľnosti. Stavba má vždy status rozostavanej stavby.

JUDr. Marek Kažimír – doplnil, že do každej žiadosti je potrebné uviesť dôvod pre určenie čísel. Na sociálnej sieti zverejnil skúsenosť z Barce, ktorú konzultoval s príslušnou pracovníčkou a starostom. Odporúča upozorniť , že nepostupujú správne.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o určovaní, zmene a zrušení súpisného a orientačného čísla stavby na území Mestskej časti Košice-Krásna s pripomienkami

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 9 : Návrh VZN č. 2/2019 o dodržiavaní čistoty a verejného poriadku na území Mestskej časti Košice-Krásna

Ing. Peter Tomko – toho času v MČ platí VZN č. 1/2010, ktoré bolo predmetom prokurátorskej preverky. Na základe pripomienok prokurátora vyvstala potreba vypracovať nové VZN v zmysle platnej legislatívy. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli a na web stránke MČ 11.09.2019. K Návrhu neboli zo strany obyvateľov predložené žiadne pripomienky. Návrh VZN bol prerokovaný na zasadnutí komisie na ochranu verejného záujmu 08.10.2019, ktorá predložený návrh odporúča MZ schváliť.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2019 o dodržiavaní čistoty a verejného poriadku na území Mestskej časti Košice-Krásna

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 10 : Návrh VZN č. 3/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna

Ing. Peter Tomko - ako uvádza dôvodová správa dôvodom vydania nového VZN je predchádzať neoprávnenému použitiu finančných prostriedkov získaných dotáciou. VZN upresňuje spôsob a podmienky poskytnutia dotácie a postup pri poskytnutí a zúčtovaní dotácie. Návrh bol takisto zverejnený na úradnej tabuli a web stránke MČ dňa 11.09.2019, 16.09.2019 bola k nemu doručená pripomienka od p. Eriky Dolnej, ktorá bola po prehodnotení na zasadnutí Komisie financií a Komisie na ochranu verejného záujmu čiastočne zapracovaná. Komisie odporúčajú poslancom predložený návrh schváliť.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších

zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna.

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

- ❖ V čase od 17.04 do 17.08 hod. nebol v rokovacej miestnosti prítomný poslanec MUDr. Milan Maďar

K bodu 11 :Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mestskej časti Košice-Krásna na II. polrok 2019

Ing. Gabriela Šimonovičová – predložila plán kontrolnej činnosti vypracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami. Kontrolná činnosť bude pozostávať z hlavnej kontroly- kontrola hospodárenia, kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku, kontrola dodržiavania VZN a interných predpisov pri vybavovaní sťažností, kontrola dodržiavania zásad hospodárenia s majetkom MČ. Ostatné kontroly bude vykonávať na základe prijatých VZN a z vlastného podnetu. Na základe plánu kontrolnej činnosti sa bude podieľať aj na príprave a tvorbe koncepčných a metodických materiálov. (Písomne predložený Plán kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2019 je zverejnený na web stránke MČ Košice-Krásna)

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mestskej časti Košice-Krásna na II. polrok 2019

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 12: Návrh zámeru výstavby pilotného cyklistického areálu na parcele č. 1646/149

Ing. Erik Fürstenzeller – zámer výstavby cykloareálu na pozemku urbáriátu o rozlohe 2 ha odprezentoval na zasadnutí MZ už v minulom roku. S prenájmom by musela súhlasiť nadpolovičná väčšina (nad cca 110) členov spoločenstva, v čom vidí problém. Preto hľadal iné možnosti. Napísal starostovi e-mail, kde navrhuje zriadenie pilotného projektu cykloareálu
K bodu 12 : Návrh zámeru výstavby pilotného cyklistického areálu na parcele č. 1646/149 na pozemku MČ na Pollovej ul. o rozlohe 25 árov, ktorý je toho čas nevyužívaný. Z vlastných zdrojov by urobil hlinené dráhy, začať by chcel v marci-apríli r. 2020. Dá vypracovať projekt, s ktorým poslancov oboznámi.

Ing. Peter Tomko – projekt bol prerokovaný aj na zasadnutí Miestnej rady a Komisie financií a správy majetku. Pokiaľ budú poslanci súhlasiť presné podmienky prenájmu budú zahrnuté v zmluve. Navrhnuté nájomné je 1 € za rok.

Rozprava:

Ing. František Klik – ocenil túto aktivitu obyvateľa MČ.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** zámer výstavby pilotného projektu – cyklistického areálu na parcele č. 1646/149

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 13: Návrh Dodatku č. 3 k zmluve o nájme so spoločnosťou Akzent BigBoard, a. s.

Ing. Peter Tomko – predmetom návrhu Dodatku č. 3 je prenájom pozemku pod reklamným zariadením v areáli školy. Zmluva končí 31.12.2019 a spoločnosť Akzent BigBoard, a. s. požiadala o predĺženie zmluvy na dobu neurčitú alebo do 31.12.2022. Komisia financií navrhla predĺženie zmluvy od 01.01.2020 do 31.12.2022 za cenu nájmu 600,- € / ročne s nárastom ceny za každý ďalší rok +2 %, t.j. za r. 2021 613,- €, za r. 2022 624,24 €. Tieto podmienky sme telefonicky odkomunikovali so spol. Akzent BigBoard, a. s. – nemajú voči tomu žiadne výhrady.

Rozprava:

Ing. František Klik – vyjadril spokojnosť, že sa do výšky nájmu započítala aj inflácia.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje uzavretie Dodatku č. 3** k nájmovej zmluve č. 1/2017 o nájme pozemku na umiestnenie reklamného zariadenia uzatvorenej 30.05.2017, ktorého predmetom je predĺženie doby nájmu **od 01.01.2020 do 31.12.2022** pre nájomcu: **Akzent BigBoard, a. s.**, Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, DIČ: 202 273 5396, IČ DPH: SK2022735396 **za cenu: 600,- € / za rok 2020, s nárastom ceny za každý ďalší rok +2 %, t.j. 612,- € / za rok 2021 a 624,24 € / za rok 2022**

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 14 : IBV Záhumnie Krásna

Ing. Peter Tomko – popísal sled udalostí od ostatného zasadnutia MZ: 10.06.2019 bola IBV Záhumnie zaslaná predžalobná výzva a dohoda o priznaní záväzku. 17.07.2019 požiadalo IBV Záhumnie o stretnutie s návrhom termínu 22.-27.7.2019- dohodli sa na termíne 22.7.2019 o 10.00 hod. 21.7.2019 mu bol doručený e-mail, že z akútnych pracovných dôvodov IBV termín ruší. Starosta hneď navrhol nový termín 24.7.2019, avšak tento ani ďalšie návrhy neboli zo strany IBV akceptované. 29.7.2019 splnomocnil advokátsku kanceláriu na zastupovanie MČ v tejto veci, ktorá zaslala 01.08.2019 list IBV Záhumnie s predžalobnou výzvou a 23.08.2019

požiadavky o spoluprácu. 30.09.2019 sa uskutočnilo stretnutie MČ, jej právneho zástupcu a IBV Záhumnie. 08.10.2019 bol na MÚ doručený list od IBV – o komentár požiadal prednostu MÚ.

Ing. Patrik Ivanišín – list chápe zároveň ako žiadosť. IBV žiada MČ a) o postup v súlade s ustanovením § 13 ods.3 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách a § 11 ods. 3 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami MČ Košice-Krásna, ktorý umožňuje schválenie výnimky z časového použitia dotácie – je to citácia príslušných paragrafov, treba ich však chápať v kontexte, t.j. obec môže na základe odôvodnenej žiadosti povoliť výnimku z časového použitia rozpočtových prostriedkov poskytnutých obcou. V rozhodnom období obec žiadnu žiadosť nezaregistrovala. V § 13 ods. 1 je uvedené, že do plnenia rozpočtu obce sa zahrňujú len tie príjmy, výdavky a finančné operácie, ktoré sa uskutočnili v príslušnom rozpočtovom roku., t.j. ak by do 14.12.2018 IBV Záhumnie požiadalo s odôvodnením MČ Košice-Krásna, aby sa predĺžil čas plnenia, museli by sa k tomu vyjadriť poslanci v zmene rozpočtu na r. 2018, príp. k zmene plánovaného rozpočtu na r. 2019. Spomenuté normy nehovoria o tom, že je možnosť vykladať práce uskutočnené v r.2012-2015. Predpis treba chápať tak, že ak sa nestíha dokončiť práca, na ktorú bola dotácia poskytnutá, tak žiadateľ požiada o predĺženie času plnenia predloženia dokladov na vyúčtovanie.

V bode b) sa IBV nevenuje dotácii, ale hovorí o prevzatí práv a povinností zo stavebného povolenia na výstavbu miestnych komunikácií zo dňa 14.10.2014 – k tomu nie je kompetentný sa vyjadriť.

Ďalšia časť listu hovorí o predpokladaných a celkových nákladoch na ukončenie projektu ku dňu podania listu sú vo výške 480 000,- €.

Rozprava:

Ing. František Klik- je to náročná téma, navrhuje vypracovať k tomu právnu analýzu.

Marta Bodnárová – prednosta sa k listu vyjadril. Chápe to tak, že k bodu a) MČ nedá jednoznačnú odpoveď, lebo potrebuje analýzu?

Ing. Patrik Ivanišín- je presvedčený, že tak ako to IBV uvádza, sa postupovať nemôže. Analýzu navrhuje poslanec Klik.

Ladislav Eperješi- prečo nie? Stavba stále trvá, dotácia sa ešte môže použiť.

Ing. Patrik Ivanišín – dotácia bola poskytnutá 17.06.2018, vyúčtovaná bola v termíne do 15.12.2018, Dotácia nie je prenosná na r. 2019 a ďalej, podľa zmluvy mala byť použitá na geodetické práce, projektové práce a stavebný dozor. Bola poskytnutá vo výške 63 500,-€, z toho 4 589,- € bolo v súlade s predmetom dotácie, zvyšok nie. MČ Košice-Krásna o tom informovala IBV a niekoľkokrát vyzývala na vrátenie. Citované paragrafy zo zákona č. 583/2004 § 13 : ods. 1 hovorí o použití v príslušnom rozpočtovom roku, ods. 3 hovorí o tom, že sa môže preložiť, ak sa o to požiada. Takáto žiadosť nedošla a nebola ani poslancami schválená.

Ladislav Eperješi – takže k tomuto listu sa vyjadrí MČ negatívne a nebude sa ním ani zaoberať?

Ing. Patrik Ivanišín – MČ bude odpovedať.

JUDr. Marek Kažimír – položil otázku, či na MÚ bola doručená ďalšia žiadosť.

Ing. Peter Tomko, Ing. Patrik Ivanišín - nemajú o tom vedomosť.

Marta Bodnárová - na základe predchádzajúcich rokovaní bola dohoda, že v pondelok bude na úrad podaná ďalšia žiadosť. Položila otázku asistentke, či žiadosť bola podaná.

Marta Petrušová - potvrdila príjem žiadosti dnes 21.10.2019.

Ing. Peter Tomko – zatiaľ ju nevidel, nevie sa k nej vyjadriť.

Marta Bodnárová – má chápať spomenutú dohodu ako formálnu?

Ing. Patrik Ivanišín – nepovažuje za korektné, že v deň podania žiadosti požadujú hneď odpoveď.

Ing. Peter Tomko – jednania s Ing. Júliusom Behunom boli vo štvrtok, naozaj sa dohodli na podaní žiadosti za IBV s tým, že sa k nej určite nebudú vyjadrovať na MZ. Takisto sa dohodli, že na MÚ bude doručené stanovisko JUDr. Sotolára, čo sa nestalo.

JUDr. Marek Kažimír – stanovisko JUD. Sotolára doručia. Súhlasí s názorom poslanca Klika, aby bola vypracovaná právna analýza, aby sa neporušoval zákon a aby sa to dalo na správnu mieru.

Ing. Peter Tomko – podanú žiadosť prerokujú s poslancami, na zasadnutí finančnej komisie a môže sa k tejto téme zvolať aj mimoriadne zasadnutie MZ.

Ing. Ján Kubička – potvrdzuje, že rokovanie s p. Behunom sa konalo, dohodli sa o doručení žiadosti, ale že ju prerokujú až po naštudovaní, právny zástupca MČ vypracuje právnu analýzu, ktorá bude predložená MZ.

Slavomír Lihan – chce sa vrátiť k téme kolaudácie ciest v lokalite IBV Záhumníe. Odznala tu informácia, resp. návrh o kolaudovaní ulíc jednotlivo- chápe to ako iniciatívu MČ. Plánuje sa MČ podieľať na vypracovaní nového geometrického plánu, aby sa dala skolaudovať cesta Na Polianku?

Ing. Ján Kubička – na začiatku roka vyzval starostu, aby sa MČ začala viac zaujímať o IBV. Na základe toho si dohodli neformálne stretnutie na špeciálnom stavebnom úrade, ktorého predmetom bolo nájsť spôsob ako pomôcť IBV. Ich stanovisko bolo neústupné - cesty a chodníka musia byť dokončené, až tak môžu byť skolaudované a následne aj domy. Vyšli v ústrety jedine v tom, že sa nemusí kolaudovať celá časť, ale ulice jednotlivo.

Slavomír Lihan – bolo o tom rokované aj na schôdzi IBV?

Ing. Ján Kubička – nie, doteraz sa riešila dotácia. Vyriešenie dotácie je prioritou- či ju IBV vráti, alebo správne vydokladuje.

Ing. Peter Tomko – potvrdzuje slová poslanca Jána Kubičku.

Slavomír Lihan – ak IBV Záhumníe túto dotáciu vyrieši, akú má šancu na čerpanie dotácie v r. 2020, keď ju nemôže v zmysle platnej nájomnej zmluvy čerpať na výstavbu ciest?

Ing. Ján Kubička – o uznesení, ktoré bolo prijaté mestom poslanci nevedeli, vedel o tom bývalý pán starosta. Poslanci dotáciu odsúhlasili v dobrej viere. Je treba nájsť cestu.

Ing. Patrik Ivanišín – IBV už mohlo prísť s konkrétnym návrhom. Pán Lihan rozoberá otázky, ktoré sa riešili pred pol rokom.

Ing. František Klik – položil otázku členom riadiaceho výboru IBV, či dali na mesto žiadosť, aby sa zrušilo spomenuté uznesenie, v zmysle ktorého MČ nemôže dať financie na výstavbu ciest.

JUDr. Marek Kažimír – túto možnosť konzultovali s mestským poslancom p. Schwarczom, ktorý mal možnosť to prediskutovať s predsedom majetkovej komisie, konzultovali aj s hlavným kontrolórom. Vzhľadom na to, že prenájom pozemku mesta bol schválený za 1,- € ako prípad hodný osobitného zreteľa- šanca zmeniť alebo zrušiť toto uznesenie je takmer nulová.

Ing. Vladimír Saxa - takisto nevedel o tom uznesení, ale informoval sa. Ak mesto prenajíma svoj majetok osobitným zreteľom za 1,- €, podmienky toho prenájmu sú veľmi prísne, aby nedošlo k zneužitiu. Pozemky sú majetkom mesta Košice, cesty po dokončení budú takisto majetkom mesta a v správe MČ, ktorá má príjmy od mesta. V podstate by to vyzeralo ako keby mesto dotovalo samo seba. Cez zmenu uznesenia cesta nevedie. IBV Záhumníe je vnímané ako developerský projekt.

Marta Bodnárová – v čase, keď bola uzatvorená zmluva uvažovali ináč ako dnes po získaných skúsenostiach. Boli 3 varianty: verejná súťaž, za trhovú cenu, alebo osobitný zreteľ. Prenájom za 1,- € ako prípad hodný osobitného zreteľa bol výhodný. Verejná súťaž a trhová cena by boli úplne iné. Vlastníci dali svoje pozemky na cestu bezodplatne. IBV Záhumníe nie je developer, nefunguje na princípe rozpredaja pozemkov. Položila otázku k doručenému listu : opodstatnenosť bodu a) MČ vyvrátila, k bodu b) potrebuje právnu analýzu, existuje aj iná

možnosť? Všetky financie IBV použilo len na cesty. Existuje napr. aj splátkový kalendár. Má MČ nejakú predstavu ako môže pomôcť?

Ing. Peter Tomko – riešenie sa čaká od MČ, ale čo navrhuje IBV? Od začiatku roka nenavrholo nič.

Marta Bodnárová – návrh je uvedený v liste z 08.10.2019.

Ing. Ján Kubička – MČ urobí právnu analýzu, takisto žiada IBV, aby predložili analýzu od JUDr. Sotolára. Aj keď je tu uznesenie mesta Košice z roku 2014, treba hľadať cestu ako dotáciu legálne vrátiť IBV.

Ladislav Eperješi – ale akú cestu? S prihliadnutím na spomenuté uznesenie sa dotácia nedá použiť ináč. IBV v liste navrhuje riešenie- požiadali MČ, aby participovala na projekte. IBV nie je developerský projekt, je to združenie vlastníkov pozemkov, ktorí stavajú túto lokalitu svojpomocne z vlastných zdrojov. Aj poslanci tam majú pozemky, niektorí tam majú svoje domy, niektorí pozemky predali.

Ing. František Klik – MČ už investovala do projektu : cca 300 000,- € na Prašnú ulicu-pôvodní obyvatelia ju nepotrebovali, robila sa kvôli IBV Záhumnie, prevzali záväzok takmer 200 000,- € na osvetlenie, 100 000,- € bolo poskytnutých vo forme dotácií, MČ hradila výkup pozemkov od p. Beliovej a pod. Celková suma nad 600 000,- €. Takže MČ už participovala na IBV.

Ladislav Eperješi – poslanec Klik skresľuje informácie o investíciách MČ, nemá pravdu ani v prípade Prašnej ulice, že ju ľudia nepotrebovali.

Ing. Gabriela Šimonovičová – vyjadrila sa ako obyvateľka bývajúca na Prašnej ul. – nepotrebovali rekonštrukciu ulice. Hlavný ťah mal byť od začiatku projektu cez ul. Na Polianku a nie cez Prašnú. Ostatné ulice mali ostať slepé.

JUDr. Marek Kažimír – Prašná ul. bola dôležitá pre projekt IBV, je to jedna z prístupových ciest. IBV Záhumnie sa stavalo v súlade so schváleným územným plánom. Občania dali svoje pozemky na cesty, projekt bol verejne prerokovaný, nikto nemal námietky. Jednou z podmienok pre začatie projektu bola aj rekonštrukcia Prašnej, ktorá sa napája na IBV. Je využívaná aj Goldírova a Zelená ul. Vymenilo sa tam aj osvetlenie. Celý projekt IBV je stavaný na transparentnosti, čo najefektívnejšie využiť financie. V stanovách je zakotvené, že vedenie IBV robí zadarmo. Preto veľmi citlivo vníma výhrady a výčitky, že sa v IBV kradne alebo zle hospodári. Registruje aj výhrady voči cestám- prečo nie sú betónové. Požiadal poslanca Klika o vysvetlenie.

Ing. František Klik – trvá na sumách, ktoré uviedol. Čo sa týka betónových ciest – na stretnutí s p. Vargom(konateľ spol PEVA s.r.o.) zistil, že PEVA ponúkla cesty za 700 000,- €. Výberové konanie na cesty vyhral p. Sefčík, 2. bola PEVA, ktorá bola drahšia o 100 000,- €, 3. TRIS, ktorého ponuka bola výrazne drahšia.. Mohli byť vybratí dvaja najlepší, aby ďalej súťažili. Nikdy netvrdil a ani žiaden poslanec, že v IBV sa kradne. Doteraz však nebolo zverejnené žiadne vyúčtovanie, žiadali to viacerí členovia. Prekvapilo ho, že väčšinu prác realizovala firma TRIS, ktorá mala tretiu najdrahšiu ponuku. Ak by vyúčtovanie bolo zverejnené, neboli by žiadne dohady.

Marta Bodnárová – ponuka PEVY bola s DPH alebo bez? O takejto ponuke nemá vedomosť. Oficiálne bola vysúťažená iná firma, s p. Vargom si to odkonzultovala. Toto sú témy na členskú schôdzu. V súvislosti s dotáciou by chcela počuť jednoznačnú odpoveď áno-nie.

Slavomír Lihan – položil otázku, či vrátenie dotácie je jediná možnosť. Sú aj možnosti odpustenia dotácie.

Ing. Patrik Ivanišín – nepozná taký predpis, ktorý umožňuje nevrátenie neoprávnene čerpanej dotácie. V zmluve o poskytnutí dotácie je uvedený účel- projektová dokumentácia, stavebný dozor, geodetické práce. V zmysle zmluvy má byť vyúčtovanie do 30 dní po ukončení prác, najneskôr 15.12. Ak nie je dotácia čerpaná v súlade s účelom je sankcia 0,1% za každý deň najviac však do výšky neoprávnene čerpanej sumy.

Slavomír Lihan – čo v prípade ak je subjekt nesolventný?

Ing. Patrik Ivanišín – MČ Košice-Krásna 1. listom z 21.02.2019 žiadala IBV Záhumnie o vrátenie dotácie. MČ nemá informácie o finančnej situácii v IBV a urobila už veľa krokov na vyriešenie. Ani ostatné IBV v Krásnej nedostali žiadnu dotáciu.

František Jurčo – podal procedurálny návrh na ukončenie tejto diskusie.

Hlasovanie :

Za: 2 - František Jurčo, Ing. František Klik

Proti : 2 - Mária Hakeová, Ing. Ján Kubička

Zdržal sa: 3 - Ing. Patrik Gordoň, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Starosta konštatoval, že na základe výsledkov hlasovania sa pokračovalo v diskusii.

JUDr. Marek Kažimír – IBV Záhumnie nie je developerský projekt. Mnohé mestá vítajú a podporujú takéto projekty, keď sa ľudia spoja do združenia a dajú svoje financie. MČ sa na podobnom projekte podieľala s urbáriatom – IBV Pri mlyne, dokončila ulice Harčarovu, Beniakovu.. Nedá sa porovnávať IBV Na Hore s IBV Záhumním.

Ingrid Antalová – nie je členkou IBV Záhumnie. Patrí medzi obyvateľov, s ktorými MČ uzatvorila zmluvu pred 5 rokmi o kúpe časti pozemkov (na Zelenej ul.) kvôli stavbe cesty a chodníkov. Pozemky sa odhradili, bol vypracovaný geometrický plán, boli urobené výkopové práce, nanosená suť. Teraz je to v takom štádiu, že sa nič nerobí, prevod neprebehol na katastri, pozemky sú neoplotené. Čo s tým bude ďalej, výkup nepokračuje. Ako sa bude riešiť Zelená ul. Položila otázku, či sa môže urobiť zmluva s každým vlastníkom samostatne. Má informáciu, že je potrebný nový geometrický plán. Je rozhodnutá počkať do jari. Potom bude žiadať vrátenie pozemku do pôvodného stavu a oplotenie pozemku na náklady MČ.

Ing. Peter Tomko – 24.09.2015 bolo schválené uznesenie o výkupe spomenutých parciel o výmere 321 m². V rozpočte vždy boli vyčlenené na tento účel financie, nevie prečo sa to nerealizovalo. V r. 2018 bol vypracovaný nový geometrický plán, kde je uvedená iná výmera, cca o 30 m² viac. P. Antalová mala podľa starého geometrického plánu 17 m², podľa nového 22 m². Poslanec Klik navrhoval viackrát, aby sa zmluvy uzatvárali s každým vlastníkom jednotlivo a nie spoločnou zmluvou, kde nám zo strany katastra bola opakovane nájdená chyba. Ingrid Antalová – kataster ukončil konanie v novembri 2018. Ako obyvateľka seriózne čaká, ako to MČ vyrieši.

Ing. Peter Tomko – prečo sa neohlásila, aby sa s ňou uzavrela samostatná zmluva.

Ingrid Antalová – prečo MČ neoslovila všetkých vlastníkov?

Ing. Peter Tomko – MČ rieši záležitosti týkajúce sa IBV Záhumnie, IBV Na hore.

Ingrid Antalová – aj Zelená ulica je súčasťou IBV Záhumnie.

Ing. Peter Tomko – odporúča ohlásiť sa na MÚ, urobí sa nová zmluva a vyplatia sa financie – sú na to vyhradené. Poukázal, že aj riešenie Zelenej ulice je forma pomoci IBV Záhumnie.

Ing. František Klik – na základe toho, že je rozdiel vo výmere podľa starého a nového geometrického plánu, prijaté uznesenie je neplatné. Je potrebné celý proces začať znovu. Spomenul, že navrhoval už v minulosti uzatvárať samostatné zmluvy s jednotlivými vlastníkami.

JUDr. Marek Kažimír – vysvetlil, že p. Antalová chce len vedieť či MČ bude pokračovať vo výkupe pozemkov alebo nie a čo má pre to urobiť. Rozprával s JUDr. Dolobáčom, ktorý bol na základe zmluvy poverený vysporiadaním Zelenej ulice – uviedol, že zmluva bola ukončená.

Ing. Ľudmila Senderáková – z pozemkového a lesného fondu je vyjadrenie, že pri odčleňovaní parciel došlo k zmene druhu pozemkov a že v takomto stave sa nedajú parcely odčleniť. MČ následne stiahla žiadosť, aby nebolo zastavené konanie. Bolo nám odporúčané dať vypracovať nový geometrický plán, čo sa aj stalo. Keďže uznesenie bolo vypracované a schválené ešte podľa starého geometrického plánu, znamená to, že je neplatné a neplatné sú aj zmluvy predložené vlastníkom. Je potrebné prijať nové uznesenie vypracované podľa nového geometrického plánu.

Marta Bodnárová – víta takúto komunikáciu, kde sa vysvetlia záležitosti. Nerozumie prečo poslanec Jurčo navrhoval ukončenie diskusie. Všetci poslanci , aj bývalí, majú nejaký vzťah k IBV Záhumnie. Developersky si polepšila poslankyňa Hakeová a poslanec Klik.

Ing. František Klik – nikdy pozemok na IBV Záhumnie nevlastnil.

František Jurčo – tiež nie je vlastníkom pozemku na IBV Záhumnie.

Mária Hakeová – takisto nevlastnila pozemok.

Marta Bodnárová – čo sa týka financií IBV Záhumnie – niektorí poslanci sú členmi IBV Záhumnie alebo ich rodinný príslušníci a určite majú prehľad o investíciách.

Ing. Patrik Gordoň – je v príbuzenskom vzťahu s p. Eperješim, pozemky tam má aj brat a svokor. Takmer všetci Krásňania sú v príbuzenskom vzťahu s vlastníkmi pozemkov v IBV Záhumnie. Podľa jeho názoru táto téma sem nepatrí. Poslanec Jurčo má právo predložiť návrh na ukončenie diskusie. Vníma, že od nástupu do funkcie poslanca sa prvotne rieši IBV Záhumnie. Položil otázku, či bol postup MČ nedostatočný. Z jeho pohľadu skôr IBV Záhumnie nemá snahu o riešenie- to sa čaká od MČ.

Ing. Július Behun – minulý týždeň absolvoval so starostom stretnutie v súvislosti s dotáciou pre IBV Záhumnie. Rozprávali o možnostiach riešenia dotácie. IBV malo podať žiadosť, ktorá bola dnes podaná. Chápe, že dnes sa táto žiadosť prerokovávať nebude a že bude prerokovaná na ďalšom, resp. na neplánovanom zasadnutí – taká bola dohoda. Všetky peniaze išli na cesty, pre obyvateľom Krásnej, nie pre developerov. Dôležité je vyriešiť dotáciu k obojstrannej spokojnosti a v tomto zmysle sa obracia na poslancov s prosbou, aby to zvážili.

Ing. Peter Tomko – potvrdil slová p. Behuna, najdôležitejšie je vysporiadať dotáciu a potom sa môže rokovať o ďalších záležitostiach. Žiadosť prerokujú, ak bude potrebné zvolá sa aj neplánované zastupiteľstvo.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** informáciu o IBV Záhumnie Krásna a **žiada** starostu o zabezpečenie vypracovania analýzy k bodu a) listu IBV Záhumnie doručeného MČ Košice-Krásna dňa 08.10.2019, č .z. 1084/2019

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 15: Prístrešok – bistro Včielka

Milan Hegedúš - predstavil svoj zámer realizácie prístavby o rozmere 125 m² k priestorom, ktoré využíva ako nájomca s cieľom zväčšiť priestor pre hostí a odkladací priestor. Zámerom je zriadiť aj kuchyňu na prípravu jednoduchých jedál. Na vlastné náklady by urobil aj odvetranie, a to cez chodbu. Poslancom predložil tlačný návrh.

Rozprava:

Ing. Ján Kubička – položil otázku kedy končí nájomná zmluva.

Ing. Peter Tomko – 2020 končí zmluva p. Žigalovej, Pimpollo a Slovenská pošta má na dobu neurčitú, Bistro Včielka do r. 2025

Ing. Ján Kubička – odporúča zvážiť, čo ďalej s budovou, keď nájomcovia postupne skončia a riešiť rekonštrukciu komplexne, pripraviť vizualizáciu vrátane parkovacích miest, možno aj prístavby.

Ing. Peter Tomko – cieľom je upraviť zmluvy tak, aby prenájom končil jednotne pre všetkých nájomcov a pripraviť koncepciu využitia a možnosti rekonštrukcie budovy prostredníctvom výzvy.

Ing. Patrik Ivanišín – p. Žigalová neplní podmienky zmluvy. Toho času je v procese riešenie, aby polovicu priestorov uvoľnila pre tanečnú školu p. Angeloviča s nájmom do 30.6.2020.

❖ V čase od 18.30 do 18.43 hod. nebol v rokovacej miestnosti prítomný poslanec MUDr. Milan Maďar

❖ V čase od 18.40 do 18.45 hod. nebol v rokovacej miestnosti prítomný poslanec Ing. Peter Kubička

Odporúča p. Hegedúšovi zvážiť, či sa mu takáto investícia na 5 rokov oplatí, navyše na pozemku mestskej časti. Spomenul, že MČ ponúkla na prenájom priestory (unimobunky) aj s pozemkom, takisto bola ukončená aj zmluva s Ing. Ballaschom (prenájom plechovej bunky s garážou), takže celý areál aj s budovou bude do r. 2025 voľný. Takto bude možné vypracovať komplexný projekt využitia budovy.

Ing. František Klik – na základe uvedeného poslanci nemôžu dať záväzné súhlasné stanovisko. Ing. Patrik Ivanišín – túto tému odporúča prerokovať v stavebnej komisii. Je potrebné zistiť, či je na takú stavbu potrebné stavebné povolenie.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** informáciu o zámere výstavby prístrešku pri objekte „Dom služieb- Barón“ o výmere 125 m².

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 16 : Projekt Lidl – ihrisko Žihadielko

Ing. Peter Tomko - podmienkou prihlásenia sa do tohto projektu je vlastniť pozemok, na ktorom by sa ihrisko postavilo. Komunikoval so starostkou MČ Košice-Nad jazerom, ktorá má v úmysle sa do projektu prihlásiť a pripravuje pre to veľkú kampaň. Je možnosť sa pri hlasovaní dohodnúť, že teraz podporíme jazero a pri ďalšom projekte podporia oni nás. Do úvahy by prichádzal pozemok na ul. Na močidlách alebo v školskej záhrade.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** Informáciu o podmienkach zriadenia detského ihriska „ Projekt Lidl- ihrisko Žihadielko“.

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 17: Schválenie termínu najbližšieho zasadnutia miestnej rady a miestneho zastupiteľstva

Poslanci po vzájomnej dohode navrhli termín rokovania miestnej rady 2.12.2019 o 16.00 hod. a zasadnutia MZ 18.12.2019 o 16.00 hod.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** termín najbližšieho zasadnutia Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice-Krásna :

Miestna rada 02.12.2019 o 16.00 hod.

Miestne zastupiteľstvo 18.12.2019 o 16.00 hod.

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 18 : Informácia o čerpaní rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna za obdobie od 01.01.2019 do 30.09.2019

Ing. Peter Tomko - čerpanie rozpočtu bolo aj témou rokovania komisie financií, ktorá navrhla predložiť poslancom čerpanie rozpočtu za tento rok do 30.09.2019.

Ing. Patrik Ivanišín-popísal tabuľku plnenia rozpočtu za 1-9/2019 obdobie, ktorá je súčasťou materiálov:

- Rozdiel v príjmoch -73 488,- € je z dôvodu nevrátenia dotácie od IBV Záhumnie- cca 59000,- €, nevyčerpali sme ešte dotáciu z mesta vo výške 40000,- a 14000,- €
- Výdavky sú rozdelené na: výdavky na MÚ, na mestskú časť, kapitálové výdavky a ostatné
- Výdavky na MÚ sa ušetrili vo výške 15000,- €, na mestskú časť sa ušetrilo cca 40000,- € (kosenie vo vlastnej réžii, takisto aj opravy výtlkov a pod.), ďalšie úspory sa premietnu do konca roka
- Dotácie sme poskytli všetkým žiadateľom okrem Krasňanky, kde sme chceli využiť prostriedky fondu na podporu kultúry a takisto sa nevyčerpala celá dotácia pre FK Krásna, ktorý funguje z iných prostriedkov a bude potrebovať dofinancovať nejakú časť na konci roka. (prednosta popísal ako funguje FK Krásna.)
- Kapitálové výdavky – nákup konvektomatu a robotu do školskej jedálne, je už pripravená projektová dokumentácia na kanalizáciu a pripravuje sa projektová dokumentácia na rozvody vody a vykurovania v škole. Do konca októbra bude podaná žiadosť na financovanie traktora s príslušenstvom. Toho času už máme ponuky, traktor chceme najprv prenajať a až následne kúpiť. Z dotácie mesta by sa kúpila snehová radlica, sypač a zametacia kefa. Rekonštrukcia ZŠ je v riešení - po poslednej obhliadke dospeli k záveru, že nie je potrebná výmena strechy na pavilóne III, bude sa robiť zateplenie múrov.

Rozprava:

Ing. Patrik Gordoň-položil otázku, či sa chodníky budú robiť ešte tento rok.

Ing. Patrik Ivanišín – áno. Dodávateľ na chodníky na ul. Žiacka, Opátska, Vyšný Dvor je už vybratý, zmluva je pripravená na podpis.

Ing. Peter Tomko – doplnil, že je podpísaná aj zmluva so spol. Hydro-Eko-Stav na prekládku kanalizácie na Golianovej ul. Na ul. Sv. Gorazda sa robí optika, obyvatelia ulice až teraz prejavili záujem o prípojky vody. Odporúča zavolať stavebnú komisiu, kde sa prekonzultujú tieto projekty.

Ing. Patrik Gordoň- ako je to so závlahou na ihrisku?

Ing. Patrik Ivanišín – výzvu predĺžili do 15.11. 2019. Zatiaľ máme dve ponuky, postupovať sa bude podľa toho, či nám príspevok schvália.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** informáciu o čerpaní rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna za obdobie od 01.0.2019 do 30.09.2019

Hlasovanie :

Za: 7 - Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa: 0

K bodu 19 : Interpelácie

Mária Hakeová – navrhuje umiestnenie tabúľ so smerovaním na futbalové ihrisko.

K bodu 20 : Rôzne

Ing. Peter Tomko – informoval, že v spolupráci s SČK a OC Kaufland sa robila potravinová zbierka, z vyzbieraných potravín sa pripravilo 21 balíčkov. Poďakoval p. Márii Hakeovej a p. Márii Študencovej za účasť v zbierke. Je pripravený zoznam prijímateľov balíkov, pokiaľ niekto z poslancov chce, môže doplniť.

Starosta pozval prítomných na výstavu obrazov v kaštieli 28.10.2019, vystavovateľom bude obyvateľ z lokality Na Hore.

K bodu 21 : Záver

Poďakovaním za účasť starosta ukončil VI. zasadnutie miestneho zastupiteľstva MČ Košice-Krásna.

Košice- Krásna 30.10.2019

Zapísala : Marta Petrušová

Overovatelia : MUDr. Milan Maďar

Ing. Patrik Gordoň

Ing. Peter Tomko, starosta

