

Vyhodnotenie
obchodnej verejnej súťaže
„o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva pozemku
– OVS 6834“

Mestská časť Košice – Krásna, Opátska 18, 040 18 Košice - Krásna, IČO: 00691020, DIČ: 2021186860, zastúpená Ing. Petrom Tomkom, starostom, (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mestskej časti Košice - Krásna prijatými uznesením č. 112 zo dňa 18.03.2024 a v súlade s uznesením Miestneho zastupiteľstva č. 189 zo dňa 16.12.2024 vyhlásila obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva pozemku reg. „C“ KN, parc. č. 6834, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 54 m², k. ú. Krásna, evidovaného Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 2287.

Minimálna požadovaná výška podania bola stanovená v sume 25,15 €/m², t. j. minimálna kúpna cena za celú výmeru pozemku predstavuje sumu 1 357,60,- €. Vyhlasovateľ súťaže nie je platcom DPH.

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená na centrálnej elektronickej úradnej tabuli vyhlasovateľa, na oficiálnom webovom sídle vyhlasovateľa, resp. vyvesená na úradnej tabuli obce dňa 19.02.2025. Lehota na predkladanie ponúk bola stanovená do 14.03.2025 o 12.00 hod (vrátane).

Do termínu uzávierky, t. j. do 14.03.2025 do 12.00 hod vrátane boli do podateľne Mestskej časti Košice - Krásna doručené dva (2) návrhy. Do elektronickej schránky vyhlasovateľa nebola doručená žiadna ponuka.

Komisia (viď prezenčná listina) vyhodnotila predložené cenové ponuky nasledovne:

Ponuka č. 1 (ev. č. 215/2025, 14.03.2025, 8.56h):

Uchádzač: Bruno Bobuľa,

Doručenie v lehote na predkladanie ponúk:

ano / nie

Zábezpeku uhradil:

áno/ nie

Povinné prílohy :

predložil / nepredložil

Podmienky:

splnil/ nesplnil

Cenová ponuka:

1.360,00 € za 54 m²

Ponuka č. 2 (ev. č. 220/2025, 14.03.2025, 11.12h):

Uchádzač: Marek Šárközi,

Doručenie v lehote na predkladanie ponúk:

ano / nie

Zábezpeku uhradil:

áno/ nie

Povinné prílohy :

predložil / nepredložil

Podmienky:

splnil/ nesplnil

Cenová ponuka:

1 400,00 € za 54 m²

Vyhodnotenie:

Najvyššiu, a teda víťaznú ponuku predložil uchádzač: Marek Šárközi, Pri Hornáde 17, 040 18 Košice – Krásna, nar. 17.10.1972 v sume 1 400,00 Eur.

V Košiciach- Krásnej 18.03.2025

Zápis vyhotovil:

Zápis overil:

Mgr. Poláková, zapisovateľka

Ing. Gordoň, predseda komisie

Prílohy:

prezenčná listina

doručené cenové ponuky

Zverejnené:

Vyvesené:

Zvesené:

Mestská časť Košice – Krásna,
Opátska 18, 040 18 Košice - Krásna, IČO: 00691020

Prezenčná listina
Otváranie obálok a vyhodnotenie cenových ponúk – „OVS 6834“

Prítomní:

Ing. Patrik Gordoň, poslanec MZ, predseda
František Jurčo, poslanec MZ, člen
Ing. František Klik, poslanec MZ, člen
Lukáš Varga, člen Komisie výstavby, ŽP a dopravy, člen
Slavomír Ducár, člen Komisie výstavby, ŽP a dopravy, člen

Zapisovateľ:

Mgr. Magdaléna Poláková, zamestnanec MČ Košice – Krásna

V Košiciach – Krásnej, dňa 18.3.2025





205/2025
08:56

ČESTNÉ PREHLÁSENIE NAVRHOVATEĽA „OVS - 6834“

Navrhovateľ: *Bruno Bobulá*

Meno a priezvisko, rod. priezvisko/Obch. meno: *B*

Adresa/Sídlo: *JK*

Dátum narodenia: *1981*

Štatutárny orgán: *JK*

týmto vyhlasuje, že:

- všetky vyhlásenia, dokumenty a údaje uvedené v ponuke, v prílohách a v iných dokumentoch poskytnutých na účely predloženia ponuky v rámci obchodnej verejnej súťaže sú pravdivé a úplné,
- súhlasím s podmienkami obchodnej verejnej súťaže,
- spĺňam všetky podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže,
- súhlasím so spracovaním poskytnutých osobných údajov tak, ako bolo uvedené v podmienkach obchodnej verejnej súťaže.

.....
Podpis navrhovateľa



215/2025
08:56

Z á v ä z n á p o n u k a „OVS - 6834“

6834

návrh kúpnej ceny do verejnej obchodnej súťaže na kúpu pozemku reg. „C“ KN parc. č. ~~6809~~, k. ú.

Krásna, vedeného Okresným úradom Košice na liste vlastníctva č. 2287

Meno a priezvisko, rod. priezvisko / obchodné meno

Bruno Bobulá

Bydlisko/ miesto podnikania

[Redacted]

Rodné číslo

[Redacted]

Štatutárny zástupca:

[Redacted]

Bankové spojenie

[Redacted]

Telefónne číslo:

[Redacted]

E-mailová adresa:

[Redacted]

Súhlasím so spracovaním vyššie uvedených osobných údajov v evidenčných systémoch Mestskej časti Košice - Krásna za podmienok uvedených v podmienkach obchodnej verejnej súťaže.

Závazná ponuka OVS 6809 na pozemok reg. „C“ KN parc. č. 6834, k. ú. Krásna vedeného Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2287

Návrh kúpnej ceny

1360 v Eur spolu za 54 m²

tisíc tisíc osiemdesiat

V prípade úspešnosti môjho návrhu, zaväzujem sa uhradiť predávajúcemu náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

V 15 dňa 14.3.2025

[Redacted]
podpis navrhovateľa



245/2025
08:56

**ČESTNÉ PREHLÁSENIE NAVRHOVATEĽA
„OVS - 6834“**

Navrhovateľ: *Brano Bobulá*

Meno a priezvk., rod. priezvk./Obch. meno:

Adresa/Sídlo:

Dátum narodenia:

Štatutárny orgán:

týmto vyhlasuje, že:

- všetky vyhlásenia, dokumenty a údaje uvedené v ponuke, v prílohách a v iných dokumentoch poskytnutých na účely predloženia ponuky v rámci obchodnej verejnej súťaže sú pravdivé a úplné,
- súhlasím s podmienkami obchodnej verejnej súťaže,
- spĺňam všetky podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže,
- súhlasím so spracovaním poskytnutých osobných údajov tak, ako bolo uvedené v podmienkach obchodnej verejnej súťaže.

.....
Podpis navrhovateľa

B. Bobula

Městský úřad městské části Košice - Královská	
Datum: 14 MAR. 2025 -18.56	
Číslo sdělení: 213/2125	Místo zjevu:
Podpis: Poláková	Vypravuje: Poláková

"OKS - 6834 NEOTUHAŘAT."



220/2025
11:12

Z á v ä z n á p o n u k a „OVS - 6834“

6834

návrh kúpnej ceny do verejnej obchodnej súťaže na kúpu pozemku reg. „C“ KN parc. č. **6809**, k. ú. Krásna, vedeného Okresným úradom Košice na liste vlastníctva č. 2287

Meno a priezvisko, rod. priezvisko / obchodné meno

.....
MAREK ŠARKOZI

Bydlisko/ miesto podnikania:

Rodné číslo:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie/IBAN:

Telefónne číslo:

E-mailová adresa:

Súhlasím so spracovaním vyššie uvedených osobných údajov v evidenčných systémoch Mestskej časti Košice – Krásna za podmienok uvedených v podmienkach obchodnej verejnej súťaže.

Závazná ponuka OVS 6809 na pozemok reg. „C“ KN parc. č. 6834, k. ú. Krásna vedeného Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2287

Návrh kúpnej ceny

..... 1.409,- v Eur spolu za 54 m²

.....
jedenúť tisíc štyri sto
.....

V prípade úspešnosti môjho návrhu, zaväzujem sa uhradiť predávajúcemu náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

V 10574407 dňa 14.3.2025

.....
podpis navrhovateľa

220/2025
11:12



ČESTNÉ PREHLÁSENIE NAVRHOVATEĽA „OVS - 6834“

Navrhovateľ:

Meno a priezvk., rod. priezvk./Obch. meno: **MAREK ŠARKÓZI**

Adresa/Sídlo: **P**

Dátum narodenia

Štatutárny orgán

týmto vyhlasuje, že:

- všetky vyhlásenia, dokumenty a údaje uvedené v ponuke, v prílohách a v iných dokumentoch poskytnutých na účely predloženia ponuky v rámci obchodnej verejnej súťaže sú pravdivé a úplné,
- súhlasím s podmienkami obchodnej verejnej súťaže,
- spĺňam všetky podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže,
- súhlasím so spracovaním poskytnutých osobných údajov tak, ako bolo uvedené v podmienkach obchodnej verejnej súťaže

.....
Podpis navrhovateľa

Miestny úrad mestskej časti Košice - Kráľova	
Dátum:	14 MAR. 2025 - 100 11.12
Číslo odovzdania:	220/2025
Číslo splnenia:	
Prílohy:	Vybavenie: 1. poschodová

ĽÁRKOZI NARER

OVIS- 6834 NEOTVÁRAT'.