

Zápis

zo VII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Košice - Krásna konaného dňa 18. marca 2024

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení : František Jurčo, Ing. Peter Kubička

K bodu 1 : Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
Starosta otvoril rokovanie miestneho zastupiteľstva (ďalej MZ), privítal prítomných. Za neúčast' na rokovaní sa ospravedlnili poslanci František Jurčo a Ing. Peter Kubička. Informoval, že poslankyňa Mgr. Jarmila Matisová bude meškať. Na základe prítomnosti 4 poslancov starosta konštatoval, že rokovanie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil Ing. Patrika Gordoňa a Mgr. Jarmilu Matisovú. MZ bol predložený nasledovný program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
5. Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
6. Správa o činnosti starostu mestskej časti
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na roky 2024-2026
8. Návrh programového rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2024 s vyhlídkou na roky 2025-2026
9. Výpožička budov ZŠ s MŠ sv. Marka Križina
10. Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Krásna
11. Zámer kúpy pozemkov -chodník na ulici K majeru
12. Zámer prenájmu a prenájom kancelárií v budove miestneho úradu
13. Zámer prenájmu a prenájom priestorov v Dome nádeje
14. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mestskej časti Košice-Krásna na 1. polrok 2024
15. Plán zasadnutí miestnej rady a miestneho zastupiteľstva na 1. polrok 2024
16. Okresná prokuratúra - Podnet na preskúmanie zákonnosti uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 47 z 19.6.2023
17. Interpelácie
18. Rôzne
19. Záver

Hlasovanie za predložený program:

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Starosta vyzval poslancov, aby predložili svoje návrhy na zmeny programu. Zo strany poslancov neboli predložené žiadne návrhy na zmenu. Starosta navrhol doplnenie bodu 15/1- Návrh člena správnej rady Kaštieľ Krásna, n.o.

Hlasovanie za navrhovanú zmenu programu :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien **schvaľuje** program rokovania :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
5. Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
6. Správa o činnosti starostu mestskej časti
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na roky 2024-2026
8. Návrh programového rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2024 s vyhlídkou na roky 2025-2026
9. Výpožička budov ZŠ s MŠ sv. Marka Križina
10. Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Krásna
11. Zámer kúpy pozemkov -chodník na ulici K majeru
12. Zámer prenájmu a prenájom kancelárií v budove miestneho úradu
13. Zámer prenájmu a prenájom priestorov v Dome nádeje
14. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mestskej časti Košice-Krásna na 1. polrok 2024
15. Plán zasadnutí miestnej rady a miestneho zastupiteľstva na 1. polrok 2024
15/1. Návrh člena správnej rady Kaštieľ Krásna, n.o.
16. Okresná prokuratúra - Podnet na preskúmanie zákonnosti uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 47 z 19.6.2023
17. Interpelácie
18. Rôzne
19. Záver

Hlasovanie za doplnený program :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 2 : Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : Ing. František Klik – predseda, Lucia Študencová, Ing. Ján Kubička - členovia. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **volí** návrhovú komisiu v zložení :

Ing. František Klik – predseda, Lucia Študencová, Ing. Ján Kubička - členovia

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Ing. František Klik vykonal kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadnutí MZ. Konštatoval, že schválené uznesenia č. 92,94,97 sú v riešení, ostatné uznesenia boli splnené.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 4 : Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom

Pre neprítomnosť zástupcu MsP -stanice Nad jazerom sa o danom bode nerokovalo. Správa o činnosti MsP v MČ Košice-Krásna bude doručená dodatočne.

K bodu 5 : Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva

Pre neprítomnosť poslanca mestského zastupiteľstva Ing. Vladimíra Saxu sa o danom bode nerokovalo.

K bodu 6 : Správa o činnosti starostu mestskej časti

Starosta – informoval prítomných o svojej činnosti, dôležitých rokovaníach a stretnutiach za obdobie od 11.12.2023 do 10.3.2024 :

- Pravidelné stretnutie s výborom klubom seniorov
- Príprava osláv Silvestra 2023 a privítanie Nového roka
- Stretnutie s riaditeľom DSS (domov sociálnych služieb) Krásna
- Účasť na zasadnutí RZMK a Košice okolie
- Účasť na Rade starostov mesta Košice
- Stretnutie so starostami malých mestských častí
- Stretnutie so zástupcami spoločnosti Kosit a zástupcami Referátu životného prostredia a energetiky magistrátu mesta Košice
- Účasť na zasadnutí mestského zastupiteľstva
- Riešenie dôsledkov požiaru na Vyšnom dvore s civilnou ochranou magistrátu mesta Košice, s pánom Gombitom- OÁZA Bernátovce a s odborom životného prostredia Okresného úradu Košice
- Organizácia a účasť na 6. ročníku Plesu Krásňanov, príprava rodinného plesu v kaštieli
- Prerokovanie a podpis výpožičky medzi cirkevnou školou a mestskou časťou na arcibiskupskom úrade
- Stretnutie komisie pre kultúru a šport
- Otvorenie detského ihriska „Pre každé dieťa“ za účasti ministra Erika Tomáša
- Príprava a organizácia rybárskej brigády
- Účasť na Odbornom zhromaždení krízového riadenia Okresného úradu Košice

- Pracovné stretnutie k príprave 6. ročníka Ultramaratónu Košice-Miškolc 2024

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu o činnosti starostu mestskej časti

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Starosta navrhol najprv rokovať o bode 9 a 10 s čím prítomní poslanci súhlasili.

K bodu 9 : Výpožička budov ZŠ s MŠ sv. Marka Križina

Starosta - tento bod bol prerokovaný na zasadnutí miestnej rady a finančnej komisie. MČ má záujem na nehnuteľnostiach ZŠ realizovať stavebné a terénne úpravy. Vzťah výpožičky budov má zjednodušiť procesy súvisiace napr. so žiadosťami o dotácie.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer výpožičky** nehnuteľností popísaných v odstavci a), b) pre ZŠ s MŠ sv. Marka Križina na Rehoľnej ulici č. 2, Košice - Krásna, IČO: 31 942 199

a)

- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5046/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 496 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5046/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5047, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 458 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5048, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1388 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5049, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 305 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5050, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 747 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5051/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria , s výmerou 5155 m².

b)

- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5046/1 o výmere 496 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola - SO 08;
- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5047 o výmere 458 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola – SO 07;

- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. Č. 5048 o výmere 1388 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola – SO 01, SO 02, SO 03, SO 04;
- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5049 o výmere 305 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola – SO 06;
- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5050 o výmere 747 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola – SO 05.“

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje výpožičku** nehnuteľností popísaných v odstavci a), b) pre ZŠ s MŠ sv. Marka Križina na Rehoľnej ulici č. 2, Košice - Krásna, IČO: 31 942 199

a)

- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5046/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría s výmerou 496 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5046/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría s výmerou 5 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5047, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría s výmerou 458 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5048, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1388 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5049, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría s výmerou 305 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5050, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría s výmerou 747 m²;
- pozemok parcela registra „C“ KN, parc. č. 5051/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría , s výmerou 5155 m².

b)

- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5046/1 o výmere 496 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola - SO 08;
- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5047 o výmere 458 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola – SO 07;
- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. Č. 5048 o výmere 1388 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola – SO 01, SO 02, SO 03, SO 04;

- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5049 o výmere 305 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola – SO 06;
- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5050 o výmere 747 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola – SO 05.“

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 10 : Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Krásna

Starosta – navrhovaná smernica súvisí s novelizáciou zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí .

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice – Krásna podľa predloženého návrhu.

- ❖ O 16.09 hod. vošla do rokovacej miestnosti poslankyňa Mgr. Jarmila Matisová

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 7 : Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na roky 2024-2026

Ing. Gabriela Šimonovičová, hlavná kontrolórka – stanovisko k rozpočtu bolo prerokované na zasadnutí miestnej rady a finančnej komisie. V svojom stanovisku konštatuje, že návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade s príslušnými zákonmi. Na základe uvedeného odporúča miestnemu zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu na rok 2024 schváliť a rozpočet na roky 2025-2026 zobrať na vedomie.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu programového rozpočtu mestskej časti Košice- Krásna na rok 2024 s vyhlídkou na roky 2025-2026

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 8 : Návrh programového rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2024 s vyhlídkou na roky 2025-2026

Starosta – návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli a poslancom doručený v stanovenom termíne. Takisto bol prerokovaný na zasadnutí miestnej rady a finančnej komisie, ktoré odporúčajú predložený návrh schváliť

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

a) schvaľuje :

programový rozpočet mestskej časti Košice-Krásna na rok 2024 podľa predloženého návrhu

b) berie na vedomie

návrh rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na roky 2025-2026

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 11 : Zámer kúpy pozemkov-chodník na ulici K majeru

Starosta – K chodníku je vypracovaná projektová dokumentácia. Časť chodníka zasahuje do parciel vo vlastníctve rímskokatolíckej cirkvi. Túto časť pozemkov je potrebné odkúpiť. Dá sa vypracovať geometrický plán, kde sa presne vyčlenia parcely. Zatiaľ je potrebné schváliť zámer kúpy.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer kúpy časti parcely č. 10329/1 registra „C“KN evidovanej na LV č. 6482 a časti parcely č. 1064/501 registra „E“KN evidovanej na LV č. 1484 (časť parcely č. 1681/15 registra „C“KN bez založeného LV),** obe parcely druh pozemku orná pôda umiestnené mimo zastavaného územia obce, resp. mestskej časti, obe parcely vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosti sv, Cyrila a Metoda Košice – Krásna, Žiacka č. 17, 040 18 Košice – Krásna, IČO: 31998186, na vybudovanie chodníka na ulici K majeru podľa projektovej dokumentácie stavby „Združený chodník s cyklochodníkom“.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 12: Zámer prenájmu a prenájom kancelárií v budove miestneho úradu

Starosta – jedná sa o kancelárie v budove miestneho úradu, ktoré využívali IBV Záhumnie a urbariát. Podmienky obchodnej verejnej súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli, na webe a takisto aj v Krasňančanovi.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších

zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje obchodnú verejnú súťaž** o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme, ktorou vyhlasovateľ prenajme:

1. Predmet súťaže:

a) časť priestoru, nachádzajúca sa v nehnuteľnosti - stavbe s. č. 1181, ktorá je postavená na parc. č. KN 7062/2 a je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Košice na LV č. 2287, k. ú. Krásna, a to nebytový administratívny priestor na I. poschodí budovy o celkovej výmere 22,2 m², vrátane predsieni a sociálneho zariadenia (ďalej len „kancelária č. 1“)

2. Minimálna požadovaná výška podania : 250,00 €/mesiac. Úhrada za energie bude stanovená paušálne dohodou pri podpise zmluvy o nájme. Vyhlasovateľ súťaže nie je platcom DPH.

3. Podmienky verejnej obchodnej súťaže:

a) náklady spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži si hradí navrhovateľ sám, t. j. navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži;

b) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy (§ 287 ods. 2 Obchodného zákonníka) alebo kedykoľvek v jej priebehu zmeniť podmienky súťaže alebo zrušiť vyhlásenú súťaž (§ 283 Obchodného zákonníka), a to aj bez uvedenia dôvodu odmietnutia, resp. zrušenia. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená;

c) v súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten súťažný návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže;

d) navrhovateľ môže predložiť do súťaže najviac jeden súťažný návrh; ak navrhovateľ podá viac súťažných návrhov, súťažný návrh podaný navrhovateľom ako časovo prvý bude zahrnutý do súťaže, po ňom podané návrhy budú zo súťaže vylúčené.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer nájmu nehnuteľnosti** – časť priestoru, nachádzajúca sa v nehnuteľnosti - stavbe s. č. 1181, ktorá je postavená na parc. č. KN 7062/2 a je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Košice na LV č. 2287, k. ú. Krásna, a to nebytový administratívny priestor na I. poschodí budovy o celkovej výmere 22,2 m², vrátane predsieni a sociálneho zariadenia („kancelária č. 1“)

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje prenájom nehnuteľnosti** – časť priestoru, nachádzajúca sa v nehnuteľnosti - stavbe s. č. 1181, ktorá je postavená na parc. č. KN 7062/2 a je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Košice na LV č. 2287, k. ú. Krásna,

a to nebytový administratívny priestor na I. poschodí budovy o celkovej výmere 22,2 m², vrátane predsiene a sociálneho zariadenia („kancelária č. 1“)

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje obchodnú verejnú súťaž** o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme, ktorou vyhlasovateľ prenajme:

1. Predmet súťaže:

a) časť priestoru, nachádzajúca sa v nehnuteľnosti - stavbe s. č. 1181, ktorá je postavená na parc. č. KN 7062/2 a je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Košice na LV č. 2287, k. ú. Krásna, a to nebytový administratívny priestor na I. poschodí budovy o celkovej výmere 22,2 m², vrátane predsiene a sociálneho zariadenia (ďalej len „kancelária č. 2“)

2. Minimálna požadovaná výška podania : 250,00 €/mesiac. Úhrada za energie bude stanovená paušálne dohodou pri podpise zmluvy o nájme. Vyhlasovateľ súťaže nie je platcom DPH.

3. Podmienky verejnej obchodnej súťaže:

a) náklady spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži si hradí navrhovateľ sám, t. j. navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži;

b) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy (§ 287 ods. 2 Obchodného zákonníka) alebo kedykoľvek v jej priebehu zmeniť podmienky súťaže alebo zrušiť vyhlásenú súťaž (§ 283 Obchodného zákonníka), a to aj bez uvedenia dôvodu odmietnutia, resp. zrušenia. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená;

c) v súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten súťažný návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže;

d) navrhovateľ môže predložiť do súťaže najviac jeden súťažný návrh; ak navrhovateľ podá viac súťažných návrhov, súťažný návrh podaný navrhovateľom ako časovo prvý bude zahrnutý do súťaže, po ňom podané návrhy budú zo súťaže vylúčené.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer nájmu nehnuteľnosti** – časť priestoru, nachádzajúca sa v nehnuteľnosti - stavbe s. č. 1181, ktorá je postavená na parc. č. KN 7062/2 a je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Košice na LV č. 2287, k. ú. Krásna, a to nebytový administratívny priestor na I. poschodí budovy o celkovej výmere 22,2 m², vrátane predsiene a sociálneho zariadenia („kancelária č. 2“)

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje prenájom nehnuteľnosti** – časť priestoru, nachádzajúca sa v nehnuteľnosti - stavbe s. č. 1181, ktorá je postavená na parc. č. KN 7062/2 a je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Košice na LV č. 2287, k. ú. Krásna, a to nebytový administratívny priestor na I. poschodí budovy o celkovej výmere 22,2 m², vrátane predsiene a sociálneho zariadenia („kancelária č. 2“)

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 13 : Zámer prenájmu a prenájom priestorov v Dome nádeje

Starosta – jedná sa o jednu miestnosť v dome nádeje. Účel nájmu má súvisieť s pohrebnými službami.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje obchodnú verejnú súťaž** o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme, ktorou vyhlasovateľ prenajme:

1. Predmet súťaže:

a) časť priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti - stavbe s. č. 1134, ktorá je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Košice na LV č. 2287, k. ú. Krásna, a to: nebytový administratívny priestor o celkovej výmere 3,5bm x 3,5bm (12,25m²)

2. Minimálna požadovaná výška podania : 50,00 €/mesiac. Úhrada za energie bude stanovená paušálne dohodou pri podpise zmluvy o nájme. Vyhlasovateľ súťaže nie je platcom DPH.

3. Podmienky verejnej obchodnej súťaže:

a) náklady spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži si hradí navrhovateľ sám, t. j. navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži;

b) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy (§ 287 ods. 2 Obchodného zákonníka) alebo kedykoľvek v jej priebehu zmeniť podmienky súťaže alebo zrušiť vyhlásenú súťaž (§ 283 Obchodného zákonníka), a to aj bez uvedenia dôvodu odmietnutia, resp. zrušenia. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená;

c) v súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten súťažný návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže;

d) navrhovateľ môže predložiť do súťaže najviac jeden súťažný návrh; ak navrhovateľ podá viac súťažných návrhov, súťažný návrh podaný navrhovateľom ako časovo prvý bude zahrnutý do súťaže, po ňom podané návrhy budú zo súťaže vylúčené.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer nájmu nehnuteľnosti** – časť priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti - stavbe s. č. 1134, ktorá je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Košice na LV č. 2287, k. ú. Krásna, a to: nebytový administratívny priestor o celkovej výmere 3,5bm x 3,5bm (12,25m²)

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

- ❖ O 16.25 hod. odišiel z rokovacej miestnosti poslanec Ing. Ján Kubička

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje prenájom nehnuteľnosti** – časť priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti - stavbe s. č. 1134, ktorá je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Košice na LV č. 2287, k. ú. Krásna, a to: nebytový administratívny priestor o celkovej výmere 3,5bm x 3,5bm (12,25m²)

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 14 : Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mestskej časti Košice-Krásna

Hlavná kontrolórka – Plán je doplnený o jeden bod- kontrola súvisiaca s dodržiavaním VZN o prevádzkovaní pohrebiska- súvisí to aj s tým, že môže dôjsť k zmene nájomcu priestoru v Dome nádeje. Vzhľadom k tomu, že tento plán bol prerokovaný na zasadnutiach miestnej rady a finančnej komisie, odporúča miestnemu zastupiteľstvu predložený plán schváliť.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mestskej časti Košice-Krásna na 1. polrok 2024.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 15 : Plán zasadnutí miestnej rady a miestneho zastupiteľstva na 1. polrok 2024

Prítomní poslanci vzájomne diskutovali o vhodných termínoch. Navrhli zasadnutie miestnej rady na 5.6. a zasadnutie miestneho zastupiteľstva na 12.6.2024.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** plán zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Krásna na 1. polrok 2024 podľa nasledovného harmonogramu:

- miestna rada 5.6.2024 o 16.00 hod.
- miestne zastupiteľstvo 12.6.2024 o 16.00 hod.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 15/1 : Návrh člena správnej rady Kaštieľ Krásna, n.o.

Starosta- v júni 2024 končí členstvo správnej rady za MČ Ľubomírovi Hake. Je potrebné zvoliť člena na ďalšie obdobie. Navrhuje, aby aj naďalej bol členom správnej rady neziskovej organizácie Kaštieľ Krásna za MČ Ľubomír Hake.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** návrh na doplnenie člena správnej rady Kaštieľ Krásna n.o. : Ľubomír Hake

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 16 : Okresná prokuratúra -Podnet na preskúmanie zákonnosti uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 47 z 19.6.2023

Starosta – na Okresnú prokuratúru bol daný podnet na prešetrenie právoplatnosti uznesenia, ktorého predmetom je zabezpečenie servisu a údržby kanalizačných prípojok. Prokuratúru sme požiadali o predĺženie lehoty spracovania stanoviska do 15.3.2024. Odpoveď sme zaslali v termíne. Následne došla od prokurátora požiadavka, aby sme sa do 19.3.2024 vyjadrili, kto je majiteľom prípojok.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** podnet na preskúmanie zákonnosti uznesenia MZ MČ Košice – Krásna č. 47 zo IV. Zasadnutia MZ konaného dňa 19.06.2023

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 17 : Interpelácie

Poslanci nepredložili žiadne interpelácie.

K bodu 18 : Rôzne

Starosta – informoval, že mestská časť získala ďalší grant na 1 prvok detského ihriska.

Prítomní diskutovali o prebiehajúcom čistení a oprave komunikácií po zimnej údržbe.

K bodu 19 : Záver

Starosta sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil VII. zasadnutie MZ.

Košice- Krásna, 3.4.2024

Zapísala : Marta Petrušová

Overovatelia : Ing. Patrik Gordoň

Mgr. Jarmila Matisová

Ing. Peter Tomko, starosta